

СОГЛАСОВАНО:

Инженер-инспектор ООО «КТК»

Д.Ю. Малыгин

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий МДОУ
«ЦРР «Улыбка»
детский сад № 115
Приказ от 28.08.2025
« » 2025г



План мероприятий
по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 гг

№	Наименование мероприятия	Место проведения	Срок исполнения	Ответственный	Отметка о выполнении
1	Достигнуть показателя выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении: $K = 0,85$	Здание ДОУ	май-август 2025	Заведующий МДОУ Лещева А.А.	
2	Проведение периодической проверки средств измерений и тепловычислителя, входящих в состав УКУТ с составлением Акта ввода/допуска в эксплуатацию, и показывающих контрольно-измерительных приборов, установленных в ИТП с предоставлением актов поверки СИ и КИП здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15.	ИТП	Апрель 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	Выполнено. Акт допуска в эксплуатацию УКУТ от 15.08.2024г. Поверка До 02.08.2027 До 12.06.2027

3	Проверка наличия/актуализация договоров на техническое обслуживание систем отопления и УКУТ. здание 1- 5 микрорайон. д.42а здание 2- 5а микрорайон. д.15
4	Проверка наличия/разработка/ актуализация паспорта теплового пункта и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем тепловодоснабжения здание 1- 5 микрорайон. д.42а здание 2- 5а микрорайон. д.15
5	Проверка объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок здание 1- 5 микрорайон. д.42а здание 2- 5а микрорайон. д.15
6	Ревизия (замена при необходимости) запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих неповрежденных пломб. Проверка работоспособности спускников воздуха, в том числе

Здание ДОУ	Май 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
Здание ДОУ	Май-Июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
Здание ДОУ	Май-июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
ИТП. Здание ДОУ	Июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	

	автоматических, в нижней и верхней точках внутренней системы ТВС, с составлением соответствующих актов здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	
7	Выполнение предписания ООО «КТК» в рамках проверки готовности к ОЗП 2024-2025 г.г.: Здание - 5а микрорайон, д.15: Провести наладку внутренней СО и ГВС и привести к единому решению; Заменить грязевик; навести порядок в ИТП, нанести надписи, указатели, вывесить схему ИТП, настроить освещение, переустановить входную дверь в подвал	
8	Проведение гидравлической/гидропневматической промывки внутренней системы теплоснабжения здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	
9	Проведение дезинфекции системы теплоснабжения Отбор проб воды из системы горячего водоснабжения здание 1- 5 микрорайон, д.42а	

ИТП	Май – июль 2025	Заведующий хозяйством Морозова Е.А.	
Здание ДОУ	Июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
Здание ДОУ	Июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	

	здание 2- 5а микрорайон, д.15				
10	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлическое испытание) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание ДОУ	Июнь 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
11	Установка и опломбирование дроссельных (ограничительных) устройств/ДОУ.	ИТП	Июль 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
12	Проведение гидравлической наладки внутренней системы ТВС.	Здание ДОУ		Заведующий ДОУ Лещёва А.А. Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	Будет заложено в бюджет 2026г
13	Установка автоматических регуляторов температуры и разработка режимной карты АРГ	ИТП		Заведующий ДОУ Лещёва А.А. Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	Будет заложено в бюджет 2026г
14	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	ИТП	Июль 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	

15	Проверка наличия и при необходимости актуализация АРБН/АТП. Предоставление копии Договора ТС или контракта.		Апрель 2025	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А. Заведующий ДОУ Лещёва А.А.	Выполнено.
16	Обучить/пройти аттестацию по проверке знаний в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 в РПН здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание ДОУ	В соответствии с графиком- октябрь 2025г	Заведующий ДОУ Лещёва А.А.	Приказ от 08.11.2024г. №337 о назначении ответственных до 30.10.2025г
17	Назначить ответственные лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание ДОУ	Ноябрь 2025г.	Заведующий ДОУ Лещёва А.А.	
18	Подтверждение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание ДОУ	Июль 2025	Главный бухгалтер Смахтина О.С.	
19	Проведение проверки выполненных работ по подготовке к отопительному периоду здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание ДОУ	Июль 2025	Заведующий ДОУ, Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
20	Приемка объекта теплopotребления в	ИТП.	июль 2025	Заведующий хозяйством.	

	составе комиссии с участием представителя ООО «КТК» с составлением Акта проверки технической готовности. здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	здание ДОУ		представитель ООО «КТК» Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	
21	Ремонт кровли Здание 1- 5а микрорайон, д.15	Здание №1	Сентябрь- октябрь 2025г	Заведующий ДОУ, Заведующий хозяйством Морозова Е.А.	
22	Ремонт отмостки здание 1- 5а микрорайон, д.15	Здание №1	Август 2025г	Заведующий хозяйством Морозова Е.А.	
23	Косметический ремонт бассейна здание 1- 5а микрорайон, д.15	Здание №1	Август 2025г	Заведующий хозяйством Морозова Е.А.	
24	Косметический ремонт помещений здание 1- 5 микрорайон, д.42а здание 2- 5а микрорайон, д.15	Здание №1 Здание №2	Апрель-май 2025г.	Заведующий хозяйством Поносова Л.Ф. Морозова Е.А.	